

CAIET DE SARCINI
privind
ACTIVITATEA DE DEZINFECȚIE ÎN MUNICIPIUL ARAD PE PERIOADA STĂRII DE URGENȚĂ

CAP.I -OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Art.1. Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile specifice de desfășurare a serviciului de salubritate pentru activitatea de dezinfectie dispusă prin art. 6 din Ordonanța militară nr. 4/2020, pentru Municipiul Arad pentru combaterea răspândirii virusului SARS-CoV2 în blocurile de locuințe din municipiul Arad, prin dezinfectarea locurilor comune (casa scării, lifturile și alte spații comune), stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Art.2. Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință pentru stabilirea condițiilor specifice de desfășurare a serviciului de salubritate pentru activitățile de dezinfectie.

Art. 3. Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară pentru atribuirea contractului privind desfășurarea activității de dezinfectie .

(1) Activitatea de dezinfectie cuprinde acțiunile de distrugere a germenilor patogeni ce prezintă pericol pentru sănătate.

(2) Caietul de sarcini cuprinde ansamblul cerințelor tehnice de bază pentru desfășurarea serviciului.

Art.4. (1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și condițiile privind managementul calității, managementul de mediu pe care trebuie să le îndeplinească operatorii.

(2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la algoritmul executării activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la condițiile ce derivă din actele normative și reglementările în legătură cu activitatea de dezinfectie .

(3) Caietul de sarcini precizează obligațiile operatorilor referitor la respectarea normelor de protecția muncii, a celor de prevenire și stingere a incendiilor și a legislației privind protecția mediului care trebuie respectate pe parcursul prestării activității și pe întreaga durată a contractului.

CAP.II -CERINȚE ORGANIZATORICE MINIMALE

Art.5. Prestatorul activității de dezinfectie va asigura:

- a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, prevenirea și combaterea incendiilor;
- b) respectarea angajamentelor asumate prin contract;
- c) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea acestora și specificul locului de muncă;
- d) furnizarea către autoritatea administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează serviciul de dezinfectie, în condiție legii;
- e) prestarea serviciului de dezinfectie pe toate părțile comune ale condominiilor din municipiul Arad;
- f) aplicarea de metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- g) realizarea unui sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora;
- h) evidența orelor de funcționare a utilajelor/dispozitivelor utilizate
- i) personalul necesar pentru prestarea activităților asumate prin contract;

j) o dotare proprie cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților în condițiile stabilite prin contract.

k) activitățile de dezinfecție se prestează de către prestatorul licențiat de către A.N.R.S.C.

Art.6. Operatorul are dreptul de a desfășura activitățile de dezinfecție, în condițiile legii, în aria administrativ-teritorială a Municipiului Arad, conform prevederilor contractului.

Art. 7. Activitățile de dezinfecție se vor aplica pe părțile comune, lifturile, casa scărilor și alte părți comune din blocurile de locuințe din Municipiul Arad.

CAP.III -DESCRIEREA ACTIVITĂȚILOR

Art. 8. (1) Dezinfecția este o metodă a igienei, constând în operațiuni de prevenire și combatere a bolilor infecțioase și parazitare la om și animale, urmărindu-se distrugerea germenilor patogeni de pe suprafețele supuse acestei operațiuni. Dezinfecția previne dezvoltarea germenilor patogeni, transmițători de boli și combate răspândirea în masă a bolilor transmisibile. În orice activitate de dezinfecție trebuie să se aplice măsurile de protecție a muncii pentru a preveni accidentele și intoxicațiile.

Tipul de activitate antimicrobiană: bactericidă sau bacteriostatică dezinfectantele pe bază de compuși cuaternari de amoniu sunt numai bacteriostatice la concentrații mici, în timp ce la concentrații înalte devin bactericide.

(2) Dezinfecția se realizează:

a) preventiv (profilactic) care are ca scop distrugerea eventualilor germeni patogeni sau condiționat patogeni, care în mod normal constituie microbismul local și se dezvoltă, influențând negativ starea de sănătate a oamenilor și animalelor;

b) de necesitate - care se efectuează pentru combaterea bolilor infecțioase, de natură bacteriană, virotică sau parazitară din momentul înregistrării primelor cazuri de boală și până la lichidarea întregului focar.

(3) Factori care influențează dezinfecția:

- spectrul de activitate și puterea germicidă (tipul de microorganisme, rezistența microorganismelor);
- numărul microorganismelor pe suportul tratat;
- cantitatea de material organic de pe suportul tratat;
- natura suportului de tratat;
- concentrația substanței dezinfectante;
- timpul de contact și temperatură;
- susceptibilitatea dezinfectanților chimici de a fi inactivați prin substanțe organice, plastic, cauciuc, celuloza, apă dură și detergenți;
- dezinfectantele pe bază de compuși cuaternari de amoniu sunt incompatibile cu detergenții anionici;
- corozivitatea, de exemplu hipocloriții corodează unele metale;
- toxicitatea, de exemplu formaldehida și glutaraldehida sunt dăunătoare pentru sănătate;
- costul produsului.

(4) Criterii de alegere a dezinfectantelor:

- eficacitatea în cazul infecțiilor de natură virotică;
- ușurința în prepararea și aplicarea soluțiilor și în stocarea substanțelor și produselor;
- economicitatea;
- lipsa corozivității și a efectelor distructive;
- cunoașterea toxicității dezinfectantelor în condițiile de utilizare și a măsurilor de protecție recomandate.

(5) Dezinfecția profilactică- completează curățenia, dar nu o suplinește și nu poate înlocui sterilizarea; Pentru dezinfecția în focar se utilizează dezinfectante cu acțiune asupra agentului patogen incriminat sau presupus.

(6) Dezinfecția se practică înainte de instituirea măsurilor de curățenie.

(7) Se vor utiliza numai dezinfectante avizate de Ministerul Sănătății. În dezinfecția chimică trebuie utilizate dezinfectante cu spectru larg de acțiune, cu efecte virulicide, bactericide și tuberculocide, fungicide și/sau sporicide.

(8) În funcție de riscul de apariție a infecțiilor, trebuie alese dezinfectantele care acționează specific asupra agenților patogeni incriminați.

Se recomandă periodic alternanța produselor dezinfectante pentru a se evita apariția rezistenței microorganismelor.

(9) Dezinfectantele trebuie folosite la concentrațiile de utilizare și timpii de acțiune recomandați de producător.

(10) La prepararea și utilizarea soluțiilor dezinfectante sunt necesare:

- respectarea concentrațiilor prescrise, prin determinări periodice de laborator (acolo unde este posibil);

- folosirea de recipiente curate;

- utilizarea soluțiilor de lucru în ziua preparării, pentru a se evita contaminarea, degradarea sau inactivarea lor;

- utilizarea soluțiilor de lucru în cadrul perioadei de stabilitate indicate de producător;

- controlul chimic și bacteriologic prin sondaj al soluțiilor dezinfectante în curs de utilizare;

- instruirea personalului cu privire la utilizarea dezinfectantelor;

- utilizarea dezinfectantelor se face respectând normele de protecție a muncii, care să prevină accidentele și intoxicațiile.

- în prealabil informarea a populației prin mass-media cât și prin flyere distribuite sau afișate la asociațiile de proprietari cu privire la substanțele utilizate și măsurile de precauție care trebuiesc luate (aerisire, spălare), durata de necesară de aerisire, denumirea operatorului și datele de contact-telefon, e-mail, adresă poștală

(11) Aplicarea substanțelor trebuie să fie compatibilă pentru tratamente cu aparatură cu dispersie prin pulverizare cu aparate purtate de personalul executant. *Nu se va utiliza metoda de aplicare ULV.* Substanțele trebuie să aibă nivel cât mai redus de toxicitate, să fie biodegradabile, să nu se acumuleze în mediul înconjurător, neinflamabile, să nu prezinte riscuri de incendii sau explozii.

Art. 9. Frecvența și locul unde se efectuează dezinfecția

Având în vedere prevederile art. 6 din Ordonanța militară nr. 4/2020 și a art. 6 din Decretul Președintelui României nr. 195/2020 și ținând cont de caracterul de urgență, prestatorul se va mobiliza pentru prestarea serviciului imediat după semnarea contractului, pentru prima operațiune de dezinfecție, următoarele, dacă va fi necesar, se vor presta în baza solicitărilor scrise emise de autoritatea locală. Răspunderea în caz de accidente asupra sănătății umane și asupra faunei terestre revine prestatorului. Prestatorul are obligația de a suporta toate daunele de orice fel cauzate de aplicarea tratamentului.

Art. 10.

(1) Activitatea de dezinfecție se va organiza pe patru loturi. Ofertele pot fi depuse pe unul sau mai multe loturi, urmând a se încheia contract pe fiecare dintre loturi.

Justificare: Autoritatea contractantă optează pentru împărțirea pe loturi pentru a asigura execuția rapidă și simultană a dezinfecției în toate cartierele municipiului Arad.

(2) Componența loturilor este conform anexelor nr. 1-4 la Caietul de sarcini.

(3) Suprafața loturilor este după cum urmează:

Cartier	Lot	Suprafață Loturi pentru un tratament [mp]
Centru	Lot I	88.861,50
Micălaca 100-200-500-700	Lot II	72.399,00
6 Vanatori		
Micălaca 300	Lot III	78.064,71
Aradu Nou și Sânicolau Mic	Lot III	
Grădiște	Lot III	
ALFA	Lot III	
Confecții	Lot III	
Vlaicu	Lot IV	
Total suprafață pentru un tratament		344.009,02
Suprafața totală pentru 12 tratamente		4.128.108,19

Autoritatea contractantă a ținut cont în cadrul determinării cantităților de servicii, de eventuale situații în care asociațiile de proprietari/locatari sesizează că pe scara blocului s-a semnalat un caz de infectare cu coronavirus. În această situație, autoritatea contractantă va solicita prestatorului efectuarea dezinfectiei scării de bloc, indiferent dacă aceasta a mai fost supusă tratamentului anterior datei în care s-a realizat sesizarea.

CAP.VI -CONDIȚII DE EXPLOATARE A ACTIVITĂȚII DE DEZINFECȚIE

Art. 11.

- (1) Activitatea de dezinfecție se va organiza pe patru loturi. Ofertele pot fi depuse pe unul sau mai multe loturi, urmând a se încheia contract pe fiecare din cele 4 loturi.
- (2) Componența loturilor este conform anexelor 1-4 la Caietul de sarcini.

Art. 12. Condiții privind cantitățile de lucru și programul prestației:

- (1) Prima operațiune de dezinfecție se efectuează imediat după semnarea contractului. Toate celelalte operațiuni se vor efectua pe baza solicitărilor scrise emise de către autoritatea contractantă.
- (2) Autoritatea contractantă emite solicitări scrise pentru tratamentele de dezinfecție pentru zonele prezentate în anexa caietului de sarcini.
- (3) Zonele în care se execută operațiile de dezinfecție și frecvența activităților se pot modifica în baza solicitărilor scrise date de autoritatea publică locală prin serviciul de specialitate.

Art. 13. Condiții de calitate

- (1) Urmărirea efectuării calitative și cantitative a lucrărilor se face de către personalul prestatorului și se verifică de către reprezentanții autorității locale.
- (2) Prestatorul va prezenta în documentația de ofertă un „Manual al calității“ care va cuprinde concepția proprie privind modalitatea de organizare și funcționare a prestației privind activitatea de dezinfecție , cu prezentarea cel puțin a următoarelor:
 - tipul de dezinfectanți utilizați;
 - documentele emise de autorități – DSP, Ministerul Sănătății, Institutul Cantacuzino sau alte autorități în materie, normative, privind tipul de dezinfectanți care trebuie utilizați și concentrațiile acestora, care trebuie respectate;
 - descrierea modului de prestare a serviciului de dezinfecție – tipul aparatelor utilizate, modalitatea de dispersare a dezinfectantului respectiv a pulverizatoarelor care vor fi utilizate;

- descrierea modului de aplicare a insecticidelor pe sol, pardoseli, pereți, balustrade, uși de intrare în condominii, și/sau carosabil, trotuare;
- responsivitatea la solicitările achizitorului privind îmbunătățirea calității serviciului;
- recomandările/obligațiile populației privind măsurile pe care aceasta trebuie să le ia după aplicarea tratamentelor de dezinfecție pentru prevenirea intoxicațiilor sau altor simptome care pot fi cauzate de substanțele utilizate;
- modelul anunțurilor pe care le va afișa la loc vizibil la fiecare spațiu în care aplică tratamentul de dezinfecție- cuprinzând obligațiile care revin utilizatorilor spațiilor (beneficiari ai serviciului de dezinfecție) privind necesitatea de aerisire a spațiului/spațiilor respective, durata minimă necesară aerisirii înainte de utilizarea spațiilor/încăperilor, obligații de spălare sau curățare dacă acestea sunt necesare;
- prevenirea accidentelor și pagubele datorită nerespectării reglementărilor legale în domeniu.

(3) Aplicarea tratamentelor de dezinfecție se face atât în zile lucrătoare cât și în zilele de sâmbătă și duminică. În situația în care una din asociațiile de proprietari sesizează Autoritatea contractantă că pe scara blocului s-a semnalat un caz de infectare cu coronavirus, autoritatea contractantă va solicita prestatorului efectuarea dezinfecției scării de bloc, indiferent dacă aceasta a mai fost supusă tratamentului anterior datei în care s-a realizat sesizarea.

Art. 14. Resurse umane. Dotări minime

- Pentru asigurarea prestării tuturor activităților serviciului operatorul trebuie să facă dovada că dispune de un șef echipă și un medic veterinar.

În cazul în care un ofertant este depune oferte pentru mai multe loturi va trebui să facă dovada că dispune de câte un șef de echipă pentru fiecare lot în parte și un medic veterinar pentru toate loturile.

Prestatorul serviciului de dezinfecție care participă la procedurile organizate pentru atribuirea contractului de achiziție trebuie să facă dovada competenței tehnico- organizatorice, a celei privind calificarea personalului (Conform art. 1, alin. (3) litera e) din Anexa la Ordinul nr. 1225/5031/2003 privind aprobarea Metodologiei pentru organizarea și certificarea instruirii profesionale a personalului privind însușirea noțiunilor fundamentale de igienă) și a asigurării unei dotări tehnico- materiale adecvate, prin care să garanteze capacitatea de a presta serviciul la nivelul parametrilor cantitativi și calitativi, pentru fiecare lot în parte.

(2) Prin oferta tehnică ofertanții trebuie să facă dovada că dispun de dotare cu utilaje și echipamente necesare prestării serviciului. Pentru a face dovada că dispun de echipamentele necesare, în cadrul propunerii tehnice vor prezenta lista cu acestea.

(3) Prin oferta tehnică ofertanții trebuie să facă dovada că dispun de utilajele și echipamentele necesare prestării serviciului pentru fiecare lot în parte în perioada de timp ofertată.

(4) Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a elimina din procedură toți ofertanții care nu pot să dovedească posibilitatea de realizare a dezinfecției cu utilajele prezentate în cadrul ofertei.

Art. 15. (1) Precizări privind licența ANRSC

Conform art. 49 alin. (3) din Legea nr. 51/2006- Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, „Operatorii au obligația de a solicita și de a obține eliberarea licenței în termen de 90 de zile de la data aprobării hotărârii de dare în administrare sau, după caz, de la data semnării contractului de delegare a gestiunii“. Deoarece art. 30 alin. (1) lit. „c“ din Legea nr. 101/2006, Legea serviciului de salubritate a localităților, republicată, prevede : „Constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 30.000 lei la 50.000 lei următoarele fapte, altele decât cele prevăzute în Legea nr. 51/2006, republicată: c) încheierea de către primar a contractelor de delegare a gestiunii pentru una dintre activitățile de salubritate a localităților prevăzute la art. 2 alin. (3) cu un operator care nu deține licență“, precizăm că în situația în care operatorul cu care se încheie contractul de delegare nu obține licența în termenul prevăzut, contractul se reziliază de drept.

(2) Operatorul este obligat să dețină autorizație de mediu pentru prestarea serviciului de dezinfecție conform art. 3, alin. (1) din Ordinul nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu și Certificarea conformității cu normele de igienă și sănătate publică, conform art. 17, alin (1[^]) litera a) din Ordinul nr. 1030/2009 privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiectele de amplasare, amenajare, construire și pentru funcționarea obiectivelor ce desfășoară activități cu risc pentru starea de

sănătate a populației, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 16. Operatorul va prezenta în documentația de ofertă concepția proprie privind modalitatea de organizare și funcționare a prestației de dezinfecție, cu referiri la utilajele din dotare.

În oferta tehnică ofertanții vor prezenta/descrie în mod obligatoriu:

- Numele, nr. de telefon și datele de contact a responsabilului de contract care, pe perioada derulării contractului, răspunde solicitărilor autorității contractante;
- Conținutul anunțurilor de publicitate a acțiunilor- pentru populație;
- Aplicarea tratamentului de dezinfecție cu pulverizatoare purtate de către personalul operatorului pe întreaga suprafață conform cantităților specificate în solicitările scrise;
- Dispozitivele/aparatele pe care le va utiliza la aplicarea tratamentului;
- Substanțele pe care le va utiliza pentru dezinfecție și concentrația utilizată;
- Dotările tehnice care vor fi utilizate la dezinfecție.

Art. 17. Verificări, recepții, garanții

(1) Beneficiarul va monitoriza permanent, prin serviciul de specialitate, modul de efectuare a prestației, va întocmi procese verbale de recepție după fiecare acțiune de dezinfecție .

(2) În procesele-verbale de recepție se va consemna și modul de rezolvare de către operator a sesizărilor sau reclamațiilor.

(3) Prestatorul răspunde și garantează financiar buna desfășurare a prestării serviciului, calitatea și cantitatea acestuia.

(4) Recepția serviciilor se va efectua de către reprezentanții autorității publice locale împreună cu reprezentanți ai operatorului care se obligă să asigure numărul de autovehicule necesare personalului autorității contractante pentru verificarea/monitorizarea fiecărei echipe care aplică tratamentul, pe întreaga durată a prestației.

(5) Verificarea efectuării prestației operatorului se realizează de către personalul de specialitate al autorității publice locale independent sau împreună cu reprezentantul prestatorului în orice moment atunci când au loc lucrările de dezinfecție.

(6) Prestatorul se obligă să încheie la finalizarea dezinfecției procese-verbale de recepție încheiate între prestator și beneficiar și, în cazul în care se poate și cu administratorul/președintele asociației de proprietari/locatari, iar în cazul în care aceste persoane nu pot fi contactate, documentele vor fi încheiate cu un locatar de la adresa respectivă. În cazul în care din partea asociației se refuză semnarea procesului-verbal de recepție, reprezentantul beneficiarului va consemna acest lucru în procesul-verbal. În cazul în care nu se refuză semnarea procesului verbal, se va menționa numele, prenumele, adresa persoanei, nr. de telefon, după caz.

Art. 18. Modalități de plată

(1) Plata serviciului se face în baza facturii și a proceselor-verbale de recepție.

(2) Prestatorul va emite factura pentru activitățile prestate numai după semnarea procesului-verbal de recepție.

(3) Autoritatea publică locală se obligă să plătească contravaloarea activităților efectuate de către prestator în lei, în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la registratura Primăriei Municipiului Arad.

(4) Depășirea termenului de plată cu mai mult de 60 de zile de la data înregistrării acesteia la registratura Primăriei Municipiului Arad obligă achizitorul la plata penalităților de întârziere în cuantum de 0,03% din valoarea facturii.

(5) În situația în care din diverse motive nu se poate finaliza operațiunea, prestatorul se obligă să reînceapă prestarea serviciului imediat după îndepărtarea cauzei care a condus la întrerupere, în locația unde s-a întrerupt, abia apoi se va întocmi procesul-verbal de recepție.

CAP.VII. OBIECTIVELE SERVICIULUI DE DEZINFECȚIE

Art. 19. Obiective de exploatare

(1) Obiectivele de exploatare avute în vedere sunt:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- b) asigurarea sănătății publice;
- b) promovarea calității și eficiența activităților de dezinfecție ;
- c) dezvoltarea durabilă a serviciului;
- d) protecția mediului înconjurător, cu evidențierea măsurilor de protecție a mediului pe etape de dezvoltare, în concordanță cu programul de adaptare la Normele Uniunii Europene;
- e) gestionarea serviciului pe criterii de transparență, competitivitate și eficiență.

(2) Ofertanții vor prezenta în oferta financiară următorul tabel completat cu tarifele pentru activitățile de dezinfecție. Tariful oferat va include și dezinfectanții specifici destinați combaterii SARS CoV2 care vor fi utilizați la dezinfectarea suprafețelor interioare. Produsele dezinfectante acceptate vor fi cele cuprinse în Registrul Național al Produselor Biocide pentru igiena publică sau avizate de Ministerul Sănătății – Comisia Națională de Produse Biocide, dacă au fost avizate ulterior publicării Registrului. Se vor respecta condițiile de utilizare din Fișa cu date de securitate a dezinfectantului utilizat.

Ofertanții vor completa următorul tabel:

Nr. crt.	Denumire tarif	UM	Lei/UM sau nr.
0	1	2	3
1.	Tarif dezinfecție interioară (scări de bloc, condominii, coridoare deschise, pardoseli, parapeti, balustrade, etc)	100 mp	
2.	Durata de prestare a serviciului	zile	

Punctajele maxime acordate tarifelor sunt prezentate în coloana 2 a următorului tabel:

Nr. crt.	Denumire tarif	Punctaj maxim acordat
0	1	2
1.	Tarif dezinfecție interioară (lei/100 mp)	70
2	Durata de prestare a serviciului	30
PUNCTAJ TOTAL		100

Criteriul de atribuire este oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere tehnico-economic.

Oferta cu punctajul cel mai mare va fi declarată câștigătoare.

1. Pentru o durată mai mare de 5 zile de la data transmiterii solicitării scrise prin e-mail sau fax nu se acordă punctaj.
2. Pentru durate mai mici de 5 zile de la data transmiterii solicitării scrise prin e-mail punctajul se acordă astfel:

a. Pentru cea mai mică durată se acordă punctaj maxim, 30 puncte.

b. Pentru celelalte oferte punctajul se calculează astfel:

În cazul în care un ofertant este declarat câștigător pe mai multe loturi, durata prestării este calculată pentru fiecare lot în parte de la data primirii solicitării scrise. Pentru prima prestare aceasta este calculată de la data semnării contractului, pentru fiecare lot în parte.

Modalitatea de calcul a punctajelor acordate fiecărui tarif oferat este următoarea:

$$P_n = \frac{T_{min}}{T_{n\ ofertat}} \times P_{max}$$

unde:

- P_n - este punctajul acordat ofertei „n”;
- T_{min} - este tariful minim oferat,
- $T_{n\ ofertat}$ - este tariful ofertei „n”;
- P_{max} - este punctajul maxim acordat pentru tariful respectiv.

Modalitatea de calcul a punctajelor acordate fiecărei durate de prestare:

$$P_n = \frac{D_{min}}{D_{n\ ofertat}} \times P_{max}$$

unde:

- P_n - este punctajul acordat ofertei „n”;
- D_{min} - este durata minima de prestare ofertată,
- $D_{n\ ofertat}$ - este durata de prestare ofertei „n”;
- P_{max} - este punctajul maxim acordat pentru tariful respectiv.

Art. 20. Obiective de ordin economic

(1) Prestarea activității de dezinsecție trebuie să se realizeze cu un raport calitate/preț cât mai bun pe durata derulării contractului.

(2) Tarifele prezentate în oferta financiară se stabilesc cu respectarea prevederilor Ordinului nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților. Odată cu fișa de fundamentare pentru stabilirea tarifelor corespunzătoare activității de dezinsecție, prestatorul va prezenta memoriul tehnico-economic justificativ. Tarifele vor cuprinde atât asigurarea prestației cât și substanțele utilizate pentru efectuarea serviciului.

Art. 21. Obiective de mediu

(1) Pe perioada derulării contractului se va respecta legislația în vigoare privind mediul și legislația specifică serviciilor publice pentru activitățile de dezinsecție .

Mențiuni: Ofertanții vor prezenta în oferta tehnică:

- a) **Autorizația de Mediu,**
- b) **Certificat/certificate de recunoaștere mutuală- emis/emise de Comisia Națională a Biocidelor sau Aviz sanitar pentru substanța biocidă ce urmează a fi utilizată,**
- c) **Certificarea conformității cu normele de igienă și sănătate publică**

(2) Ofertanții câștigători vor avea obligația obținerii **Avizului DSP pentru substanța biocidă ce urmează a fi utilizată, din care să reiasă faptul că este eficientă pentru combaterea virusului SARS-CoV2.** Avizul va fi prezentat autorității în maxim 3 zile de la semnarea contractului.

VI. DURATA ȘI VALOAREA CONTRACTELOR

Art. 22.

(1) Durata contractelor este pe întreaga perioadă declarată ca situație de urgență. cu încadrarea în suma de **1.680.672,27 lei** fără TVA. În suma alocată au fost cuprinse și posibilele solicitări de dezinsecție venite din partea asociațiilor de proprietari/locatari ca urmare a constatării de îmbolnăviri cu coronavirus a unui locatar din scara blocului.

Cartier	Lot	Total fără TVA	Loturi fără TVA pentru un tratament	12 tratamente pe fiecare lot fără TVA
Centru	Lot I	1.680.672,27	36.178,09	434.137,05
Micălaca 100-200-500-700	Lot II		29.475,73	353.708,74
6 Vanatori				
Micălaca 300	Lot III		31.782,40	381.388,84
Aradu Nou și Sânicolau Mic	Lot III			
Grădiște	Lot III			
Alfa	Lot III			
Confecții	Lot III			
Vlaicu	Lot IV	42.619,80	511.437,64	

- (2) Durata contractului a fost determinată ca fiind de 6 luni de la data semnării acestuia, în eventualitatea în care starea de urgență va fi prelungită. Executarea contractului se va face pe bază de solicitare scrisă, în limita fondurilor aprobate, conform tarifelor oferite de către operatorii economici, iar în cazul în care situația de urgență încetează va înceta și executarea contractului.
- (3) Având în vedere prevederile art. 6 din Ordonanța nr. 195/2020 a președintelui României în care a fost declarată starea de urgență pentru perioada 16 martie-16 aprilie 2020, generate de gradul ridicat de contagiozitate și viteza mare de răspândire și infectare cu noul coronavirus SARS-CoV2 și prevederile art. 6, alin. (1) din Ordonanța militară nr. 4 din 29 martie 2020, rezultă caracterul de urgență a inițierii prestării serviciului, motiv pentru care prestatorul va trebui să se mobilizeze imediat după semnarea contractului, (maxim 24 de ore) pentru prestarea primei operațiuni de dezinfecție. După finalizarea primei etape, prestația se va efectua în mai multe etape, exclusiv pe perioada cât este instituită situația de urgență, și numai la solicitarea scrisă a autorității publice.
- (4) a) Pe perioada situației de urgență, operațiunea de dezinfecție se va repeta, în funcție de necesități, pe baza solicitării scrise a autorității locale.
- b) În cazul în care locatarii/prorietarii solicită efectuarea de tratamente suplimentare față de cele solicitate prestatorului de autoritatea contractantă, acestea se vor putea efectua ca urmare a încheierii unui contract între solicitant și o firmă aleasă de asociație, cu achitarea prestației de către asociația care solicită serviciul.

Director executiv,



Sef serviciu,



Întocmit,



Anexa 1 la caietul de sarcini

Lotul I

Nr. crt.	Cartier	Denumire strada	Bloc	Scara	Nr. Etaje
1	Piața Spitalului		1	A	6
2				B	7
3				C	8
4				D	9
5				E	10
6			3	A	7
7				B	8
8				C	5
9				23	4
10			2	A	8
11				B	8
12			H		10
13	Banu Mărăcine		12	A	4
14				B	4
15			10	4	
16			8	4	
17			6	A	4
18				B	4
19			4	A	4
20				B	4
21			2	A	4
22				B	4
23			19	A	4
24				B	4
25			15	4	
26			11	A	4
27				B	4
28			17	4	
29			13	4	
30			9	4	
31			7	4	
32			5	4	
33	3	4			
34	i	4			
35			A	4	
36			B	4	
37			C	A	4
38				B	4
39			10	A	4
40				B	4
41			L1	4	

42	Corneliu Coposu	L2		4	
43		L3		4	
44		L5		4	
45		45	A	4	
46			B	4	
47		42		4	
48		1	A	4	
49			B	4	
50		Aleea Făget	H		4
51			40	A	4
52	B			4	
53	C			4	
54	G		A	4	
55			B	4	
56	21		A	4	
57			B	4	
58			C	4	
59	F		A	4	
60			B	4	
61	E		A	4	
62			B	4	
63	D		A	4	
64			B	4	
65			C	4	
66	Aleea Agnita	i	A	4	
67			B	4	
68			C	4	
69		H	A	4	
70			B	4	
71		G	A	4	
72			B	4	
73		L6	A	4	
74			B	4	
75			L4	A	4
76	B			4	
77	43		A	4	
78			B	4	
79	M4			4	
80	M3			4	
81	M2			4	
82	M1			4	
83	A		A	4	
84			B	4	
85			C	4	
86	B		A	4	
87			B	4	
88			C	4	
89	Augustin Doinaş		A	4	

90		C	B	4
91			C	4
92		M7		4
93		M6		4
94		M5		4
95		M11		4
96		8		4
97		M11		4
98		M15		4
99		M14		4
100		M13		4
101		M12		4
102		M10		4
103	Iustin Marşieu	A	A	4
104			B	4
105		B	A	4
106			B	4
107	Tudor Vladimirescu	E		4
108		D	A	4
109			B	4
110		H	A	4
111			B	4
112		14	D	4
113			E	4
114		16-26	A	4
115			B	4
116			C	4
117			D	4
118		L7	A	4
119			B	4
120		44	A	4
121			B	4
122			C	4
123			D	4
124		37/B		4
125		B1		4
126		A1		4
127	A		4	
128	Andrei Mureşanu	14	A	4
129			B	4
130			C	4
131		26-38	A	4
132		3-7	A	4
133			B	4
134	C		4	
135		A	4	
136		B	4	
137		C	4	

138			D	4
139		26-38	E	4
140			F	4
141			G	4
142			H	4
143			I	4
144			A	4
145		bloc 50A	B	4
146			C	4
147	Revoluției	52 vis a vis de Libelula, aproape colț cu Crișan	A	4
148		A	B	4
149			A	10
150		49-53 Libelula	B	10
151			C	10
152		33		4
153			A	4
154		31	B	4
155			C	4
156			1	4
157	Paroșeni	A1-2	2	4
158			1	4
159		B1-2	2	4
160	Hunedoarei- in regim privat	3 blocuri	2	2
161		3 blocuri	3	3
162		ei- bloc in regim privat		
163		S1		4
164		S2-1	A	4
165		S2-2	B	4
166		S2-2	C	4
167		S2-3	D	4
168		S3-1	A	4
169			B	4
170		S3-2	C	4
171		S3-3	D	4
172	Postavului și Mucius Scaevola	S3-4	E	4
173			A	4
174		S4-1	B	4
175			C	4
176			D	4
177		S4-2	E	4
178			A	4
179		S5	B	4
180			A	4

181	Piața Arenei (Bou Roșu)	E	B	4
182			C	4
183		C (colț cu Paris)		4
184		D		4
185		B (pe Dragalina, dreapta)	A	4
186			B	4
187		38		10
188	Dragalina	bloc colț cu Bălcescu		3
189	Nicolae Grigorescu	1-3	A	4
190			B	4
191	Crișan	1-3 în curte	2 scări	4
192	Ion Andreescu	2 blocuri	2	2+3
193	Vasile Milea	blocuri cu 3 nivele	50	3
194	Praporgescu	20	A	4
195			B	4
196			C	4
197		9 (colț cu Sabin Drăgoi)	A	4
198			B	4
199		10		4
200		11		4
201		12		4
202		13		4
203		16		4
204		17		4
205		18		4
206		19		4
207		43		4
208		42		4
209		41		4
210	40		4	
211	39		4	
212	38		4	
213	37		4	
214	36		4	
215		11	A	4
216			B	4
217		1	A	4

218	CENTRU	Dr. Ioan Suciu		B	4	
219			3	A	4	
220				B	4	
221			13	A	4	
222				B	4	
223			21		4	
224			23		4	
225			5	A	4	
226				B	4	
227			5	A	4	
228				B	4	
229			17	A	4	
230				B	4	
231			7	A	4	
232		B		4		
233		Sabin Drăgoi	7		4	
234			8		4	
235		Ion Alexandru	19	A	4	
236				B	4	
237			9	A	4	
238				B	4	
239			15		4	
240			15A		4	
241			15B		4	
242			bloc sanitar	1	4	
243			Iuliu Maniu	P4		10
244				P3		10
245		P2			10	
246		P1			10	
247		2-10		A	4	
248				B	4	
249				C	4	
250		12-18		B	4	
251		18			4	
252	22			4		
253	24			4		
254	26			4		
255	28			4		
256	30			4		
257	32			4		
258	34			4		
259	36			4		
260	Aleea Răsăritului	20			4	
261		21		4		
262		21A		4		
263		21B		4		
264		21C		4		

265		22		10
266		23		10
267		24		10
268		25		10
269	Aleea Călimănești	26		4
270		27		4
271		28		4
272		29		4
273		30		4
274		31		4
275		47		4
276		48		4
277		34		4
278		35		4
279		46		4
280		45		4
281		44		4
282	Udrea	A	A	4
283			B	4
284			C	4
285		B	A	4
286			B	4
287			C	4
288		C	A	4
289			B	4
290			C	4
291		D	A	4
292			B	4
293			C	4
294		E	A	4
295			B	4
296			C	4
297		H		4
298		I		4
299		J		4
300		N	A	4
301			B	4
302	M	A	4	
303		B	4	
304	F	A	4	
305		B	4	
306		C	4	
307		D	4	
308		E	4	
309	G	A	4	
310		B	4	
311		C	4	

312			A	4
313			B	4
314		O	C	4
315			D	4
316			E	4
317	Mărțișor	2-4	A	4
318			B	4
319			C	4
320	Bihorului-Piața Gării-Piața Caius Iacob	G	A	10
321			B	10
322			C	10
323		H	A	4
324			B	4
325			C	4
326			D	4
327			E	4
328		bloc Bancpost		8
329		B2-1		4
330		B2-2		4
331		B2-3		4
332		B1		4
333		B3		4
334		B4-1		4
335		B4-2		4
336		B4-3		4
337		T	A	4
338			B	4
339		R	A	10
340	B		10	
341	C		10	
342	A		4	
343	B		4	
344	Revoluției- Gara	10		8
345		8		6
346		6		4
347		4		4
348		2	A	4
349	B		4	
350	A	A	4	
351		B	4	
352		C	4	
353		D	4	
354		E	4	
355		F	4	
356		G	4	
357	B1		4	
358		A	4	

359			B	4	
360		B	C	4	
361			D	4	
362			E	4	
363	Piața Gării	C1	A	4	
364			B	4	
365		C2	A	4	
366			B	4	
367		4		4	
368		2		4	
369		ES		4	
370		L		4	
371		i sc. CFR		4	
372		i	A	4	
373			B	4	
374			C	4	
375			D	4	
376			E	4	
377		Avrig	23		4
378			21		4
379	15			4	
380	13			4	
381	Azuga	C	A	4	
382			B	4	
383		D	A	4	
384			B	4	
385		E	A	4	
386			B	4	
387		F	A	4	
388			B	4	
389	Nelu Aristide Dragomir	2		4	
390		4		4	
391		6		4	
392		8		4	
393		14		4	
394		16		4	
395	Miron Costin	2		4	
396		4		4	
397		6		4	
398		8		4	
399		15		4	
400		13		4	
401		25		4	
402		11		4	
403		9		4	
404		7		4	
405		5		4	
406	3		4		

407		1		4	
408		3a		4	
409		H8	A	4	
410			B	4	
411		H7	A	4	
412			B	4	
413		H6	A	4	
414			B	4	
415			C	4	
416			D	4	
417	Aleea Albac	H4	F	4	
418			G	4	
419		H3	D	4	
420			E	4	
421		H2	C	4	
422		H1	A	4	
423			B	4	
424		H5 (Ghe. Popa de Teiuș)		4	
425		Crișan	A	A	4
426				B	4
427				C	4
428				D	4
429				E	4
430			M8	4	
431	Piața Catedralei	4		4	
432	Calea Romanilor	K2-1		4	
433		K2-1	A	4	
434			B	4	
435		C2	A	4	
436			B	4	
437		C2-1		4	
438		B2-3	A	4	
439			B	4	
440		B2-4	A	4	
441			B	4	
442		E	A	4	
443			B	4	
444			C	4	
445			D	4	
446			E	4	
447		D		4	
448		L1	A	4	
449			B	4	
450		J1		10	
451	H1		10		

452		G1		10
453		F1		10
454		E1		10
455		D1		10
456		A1		10
457		K1	1	4
458			2	4
459			3	4
460			4	4
461			5	4
462	Olimp	A2-1	A	4
463			B	4
464		A2-2	A	4
465			B	4
466		21	4	
467	Patria	A4	A	4
468			B	4
469		A3	A	4
470			B	4
471			B2-2	4
472		B2-1	4	
473	Haiducilor	E	A	4
474			B	4
475			C	4
476			D	4
477		D2-2	A	4
478			B	4
479		D2-1	A	4
480			B	4
481		D2-3	A	4
482			B	4
483		D2	A	4
484	B		4	
485	C		4	
486	VIA ROMANA		A	9
487	VIA ROMANA		B	9
	TOTAL			



Anexa 2.1 la Caietul de sarcini

Lotul II -1

Nr.crt.	Cartier	Denumire strada	Bloc	Scara	Nr. Etaje	
1		Iuliu Toader	102	A	6	
2			102	B	8	
3			102	C	8	
4			102	D	8	
5			102	E	8	
6		Caius Lepa (sunt luate blocurile până la Simfoniei)		104	A	4
7					B	4
8				104	C	4
9					D	4
10				106	A	4
11					B	4
12				7 (la intersecți a cu Imașului)		4
13				123		4
14				124		4
15				125	A	4
16					B	4
17				126	A	4
18					B	4
19				127		4
20				164	A	4
21					B	4
22				165	A	4
23					B	4
24				179		4
25				180	A	4
26	B	4				
27	C	4				
28	181		4			
29	182		4			
30	183	A	4			
31		B	4			
32		C	4			
33	184		4			
34	185-186A	A	4			
35		B	4			
36		C	4			
37	187	A	4			
38		B	4			
39	188		4			
40	189	A	4			

41			B	4
42			A	4
43		190	B	4
44			C	4
45		191		4
46		192	A	4
47			B	4
48		193	A	4
49		193	B	4
50	Pășunii	194	A	4
51			B	4
52		244		4
53	Bârzava		A	4
54		105	B	4
55			C	4
56			D	4
57	Imașului	2	A	4
58			B	4
59		4	B	4
60			C	4
61			D	4
62		4a	A	4
63			B	4
64		B1		4
65		B3		4
66		B5		4
67		121		4
68		122	A	4
69			B	4
70		117		4
71		116		4
72		131		4
73		130	A	4
74			B	4
75		129	A	4
76			B	4
77			C	4
78			D	4
79		128		4
80		163	A	4
81			B	4
82		162		4
83		159	A	4
84			B	4
85		169	A	4
86	Abrud		B	4
87			C	4
88		170	A	4
89			B	4
90			171	

91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140

		216		4
		235		4
		236		4
		158	A	4
			B	4
			C	4
		157	A	4
			B	4
		156		4
		221		4
		220		4
		219	A	4
			B	4
		218	A	4
			B	4
		217		4
		109	A	4
			B	4
		120	A	4
			B	4
		119		4
		118	A	4
			B	4
		113	A	4
			B	4
		112	A	4
		111		4
		112	B	4
		114	A	4
			B	4
		115	A	4
			B	4
		136		4
		135	A	4
			B	4
		134		4
		133		4
		132	A	4
			B	4
		140		4
		141	A	4
			B	4
		142		4
		143		4
		139		4
		247	A	4
			B	4
			C	4
		248	A	4
			B	4

Zorelelor

Prieteniei

141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186

Mioriței

249	A	4
	B	4
250	A	4
	B	4
	C	4
161		4
160		4
168		4
167		4
166		4
178	A	4
	B	4
177	A	4
	B	4
176		4
207		4
206		4
205		4
204		4
203	A	4
	B	4
202		4
109	A	4
110	A	4
	B	4
137	A	4
	B	4
138 (colț cu Mioriței)		4
146 (colț cu Mioriței)		4
147		4
148		4
149		4
150	A	4
	B	4
151	A	4
	B	4
152	A	4
	B	4
153		4
225		4
227		4
228	A	4
	B	4
	C	4
229	A	4
	B	4

Simion Popa

187		231		4
188		232		4
189		233		4
190		234		4
191		226		4
192		224		4
193		223		4
194		222	A	4
195			B	4
196		154		4
197		254	A	4
198			B	4
199		155		4
200		253	A	4
201			B	4
202		252	A	4
203			B	4
204		251	A	4
205			B	4
206		230		4
207		160		4
208		107	A	6
209			B	6
210		108E		8
211		108D		8
212		108C		8
213		108B		8
214		108A		8
215		255	A	8
216			B	8
217		200		4
218		199	A	4
219			B	4
220	Micălaca	196		4
221	100-200-	195		4
222	500-70	243		4
223		242		4
224		241		4
225		201		4
226		202		4
227		173	D	4
228			E	4
229		173	B	4
230			C	4
231		173		4
232		175		4
233		174		4
234		208		4
235		209		4
236		210		4

237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286

Voinicilor

Alba Iulia

211		4
212		4
213		4
214	A	4
	B	4
215		4
216		4
240		4
246	A	6
	B	6
245	A	6
	B	6
	C	4
502		6
503	A	4
	B	4
	C	4
506	A	4
	B	4
	C	4
	D	4
509		4
609		4
610		4
189	A	8
	B	6
190	A	4
	B	4
	C	4
191		4
192	A	4
	B	4
	C	4
193	A	4
501		8
536		5
537		4
538		4
574		4
575		4
576	A	4
	B	4
577		4
578		4
579	A	4
	B	4
580		4
581		4
582		4
583		4

287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336

		584		4		
		585		4		
		557		4		
		558	A	4		
			B	4		
		559		4		
		541	A	4		
			B	4		
			C	4		
		540		4		
		532	A	4		
			B	4		
		533		4		
		534		4		
		535		4		
	Zalău	504		4		
			528		4	
			529		4	
			505		4	
			527	A	4	
				B	4	
			517		4	
		Tuşnad	526	A	4	
					B	4
				525		4
				524		4
				523	A	4
			B		4	
			522		4	
			521		4	
			518		4	
			519	A	4	
				B	4	
			507		4	
		508		4		
	Sighișoara	531		4		
			530	A	4	
				B	4	
			516		4	
			515	A	4	
				B	4	
				C	4	
			513	A	4	
				B	4	
			539	A	4	
				B	4	
			547		4	
		560		4		
		561		4		
		562		4		

337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386

Nucet	563	A	4
		B	4
	564	A	4
		B	4
		C	4
	548		4
	549		4
	550	A	4
		B	4
	556	A	4
B		4	
C		4	
555		4	
554	A	4	
	B	4	
	C	4	
553		4	
568		4	
569	A	4	
	B	4	
	C	4	
570		4	
571		4	
Felix	547	A	4
		B	4
	551		4
	552	A	4
		B	4
		C	4
	572	A	4
		B	4
	573		4
	701		4
	702	A	4
		B	4
	703		4
	704	A	4
		B	4
	711		4
710	A	4	
	B	4	
709	A	4	
	B	4	
708		4	
712		4	
713		4	
714	A	4	
718	A	4	
	B	4	
719	A	4	

387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436

Vaslui	720	B	4
	721	A	4
	723	A	4
		B	4
	724		4
	725		4
	726		4
	727		4
	728	A	4
		B	4
	729	A	4
		B	4
	730	A	4
		B	4
	716		4
	Dreptății	715	A
B			4
714		B	4
717			4
21-23		A	4
		B	4
Beiuș	620		4
	619	A	4
		B	4
	618	A	4
		B	4
	617	A	4
		B	4
	605		4
	606		4
	607		4
	608		4
	611		4
	612		4
	613		4
614	A	4	
	B	4	
Sighișoara	531		4
	530	A	4
		B	4
	515	A	4
		B	4
		C	4
	514		4
	513	A	4
		B	4
	539	A	4
		B	4
	547	C	4

437	Ciobanului	604		4
438		510	A	4
439	Aleea Borsec	511	A	4
440			B	4
441			C	4
442			D	4
443		512		4
444		603		4
445		602	A	4
446			B	4
447		601	A	4
448			B	4

Anexa 2.2 la Caietul de sarcini

Lotul II -2

Nr. crt.	BLOC Nr.	strada	Nr. ETAJE	SCĂRI:	Nr. SCĂRI
1.	V1	RARĂU	4	A-B	2
2.	V2	RARĂU	4	A-B	2
3.	V3	VÂNĂTOR	4	A-D	4
4.	V3-1	VÂNĂTOR	4	1	1
5.	V3-2	VÂNĂTOR	4	1	1
6.	V3-3	VÂNĂTOR	4	1	1
7.	CPL	IZOI	4	A-B	2
8.	V3-4	CHEIA	4	1	1
9.	V4	VÂNĂTOR	4	A-B	2
10.	V5	VÂNĂTOR	4	1	1
11.	V6	CURTICI	4	A-B	2
12.	100	CURTICI	4	A-B	2
13.	V7	VÂNĂTOR	4	A-B	2
14.	V8	VÂNĂTOR	4	A-B	2
15.	V9	VÂNĂTOR	4	A-B	2



LOT III-1

Nr.crt.	Cartier	Denumire strada	Bloc	Scara	Nr. Etaje	
1	CONFECȚII	Târgului	22		4	
2			21	A	4	
3			15	A	4	
4				B	4	
5			29	A	4	
6			28	A	4	
7				B	4	
8			27	A	4	
9				B	4	
10			26	A	4	
11				B	4	
12			25	A	4	
13				B	4	
14		Liviu Rebreanu	P3		4	
15			P4		4	
16			P5		4	
17			23	A	4	
18				B	4	
19			98A		4	
20			98B		4	
21			98	C	4	
22				D	4	
23			100		4	
24			102		4	
25			2		4	
26			1	A	4	
27		B		4		
28		Baladei	OX		4	
29			40		4	
30			4	A	4	
31				B	4	
32			3		4	
33			O1		4	
34			6		4	
35			7		4	
36			8		4	
37			9		4	
38				O2		4
39				5		4
40				11	A	4
41		B			4	

42	Rodnei		C	4	
43			2	A	4
44				B	4
45			100	A	4
46			12	A	4
47				B	4
48	Abatorului	100	B	4	
49		21	B	4	
50		16		4	
51		17		4	
52		18		4	
53		20		4	
54	Streiului	29	B	4	
55		24	A	4	
56			B	4	
57		10	A	4	
58			B	4	
59			C	4	

Anexa 3-2 la caietul de sarcini

LOT III-2

Nr.crt.	Cartier	Denumire strada	Bloc	Scara	Nr. Etaje
1		Pădurii	58	C	4
2			59	B	4
3			50	B	4
4				C	4
5			49	A	4
6			31	C	4
7			28		4
8			27		4
9			26		4
10			14		4
11			13		4
12			12		4
13			11		4
14			10	A	4
15		Cărămidarilor	10	B	4
16				C	4
17			9		4
18			8		4
19			7		4
20			6		4
21			5		4
22			4		4
23			3		4
24			2		4
25		1	A	4	
26			B	4	
27		1	C	4	
28			D	4	
29			E	4	
30		42	C	4	
31			D	4	
32			E	4	
33		43	C	4	
34			D	4	
35		57	A	4	
36		81	A	4	
37			B	4	
38		82	A	4	
39			B	4	
40		73	A	4	
41			B	4	
	Zorilor	1	C	4	
			D	4	
		42	E	4	
			C	4	
			D	4	
		43	E	4	
			C	4	
		57	D	4	
		81	A	4	
		82	B	4	
	73	A	4		

42	Condurașilor	74	A	4	
43			B	4	
44		91	A	4	
45			B	4	
46		84	A	4	
47			B	4	
48		74	C	4	
49		75	A	4	
50			B	4	
51		68	A	4	
52			B	4	
53		64	A	4	
54			B	4	
55		61	A	4	
56			B	4	
57		58	B	4	
58		Griviței	60	C	4
59			60	A	4
60	58		A	4	
61	65		A	4	
62			B	4	
63			C	4	
64			D	4	
65	67		D	4	
66			E	4	
67	63		D	4	
68	62		A	4	
69		B	4		
70	61	C	4		
71	Pionierilor	59	C	4	
72		60	D	4	
73		65	E	4	
74		66	A	4	
75			B	4	
76		67	A	4	
77		77	B	4	
78			C	4	
79		78		4	
80		79		4	
81		80		4	
82		57	B	4	
83			C	4	
84		56	E	4	
85			D	4	
86		56	A	4	
87			B	4	
88		55	B	4	
89	C		4		

90		54		4		
91		53		4		
92		52		4		
93		51		4		
94		50	A	4		
95	ALFA	Faleza Sud	70		4	
96			71		4	
97			72		4	
98			76	A	4	
99				B	4	
100			83	A	4	
101				B	4	
102			85A		4	
103			86		4	
104			87		4	
105			88		4	
106			Barbu Lăutaru	49	B	4
107				48	A	4
108					B	4
109	47	A		4		
110		B		4		
111	46	A		4		
112	45	C		4		
113	44	A		4		
114		B		4		
115	43	A		4		
116		B		4		
117	42	A		4		
118		B		4		
119	41			4		
120	40			4		
121	39			4		
122	34			4		
123	33			4		
124	32			4		
125	31	A		4		
126		B	4			
127	56	F	4			
128		G	4			
129	Luceafărului	15	C	4		
130		18	B	4		
131		20	A	4		
132			B	4		
133		21	A	4		
134			B	4		
135		22	A	4		
136			B	4		
137		23	B	4		

138		23	C	4	
139		24	A	4	
140		25	A	4	
141	Tunarilor	16	A	4	
142			B	4	
143		15	A	4	
144			B	4	
145		25	B	4	
146			C	4	
147		30	A	4	
148			B	4	
149	Aurel Suciu	17	A	4	
150			B	4	
151		18	A	4	
152		24	B	4	
153		36	A	4	
154			B	4	
155		35		4	
156		46	B	4	
157			C	4	
158		55	A	4	
159		67	B	4	
160			C	4	
161		63	A	4	
162			B	4	
163			C	4	
164			68	C	4
165			76	C	4
166			77	A	4
167		56	C	4	
168		45	A	4	
169			B	4	
170		38		4	
171		37	A	4	
172			B	4	
173		23	A	4	
174		20	C	4	
175		19	A	4	
176			B	4	
177		Oituz-Faleza Sud- blocuri in regeim privat	204-208	B	4
178				C	4
179	208-210		A	4	
180		A1	4		
181		84	C	4	
182		74	A	4	
183	73	A	4		
184		B	4		
185		87	A	4	

186	Clujului	82	B	4
187			A	4
188		81	B	4
189		57	A	4
190		43	C	4
191			D	4
192		42	C	4
193			D	4
194			E	4
195		1	C	4
196			D	4
197			E	4



Anexa 3-3 la caietul de sarcini

LOTUL III-3

Nr.crt.	Cartier	Denumire strada	Bloc	Scara	Nr. Etaje
1	GRĂDIȘTE	Petru Rareș	A		4
2			B		4
3			C		4
4			R3		4
5			R1		4
6			R	A	4
7				B	4
8				C	4
9				D	4
10		Războieni	S	A	4
11				B	4
12				C	4
13			P	4	
14			O	4	
15			N	A	4
16				B	4
17			M	A	4
18				B	4
19			A	4	
20			B	4	
21			C	4	
22		D	4		
23		Aleea Romanța	F	A	4
24				B	4
25			E	A	4
26				B	4
27		Vișinului (regim privat)	27-29	A	4
28				B	4
29				C	4

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1215 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60637
TEL: 773-936-3200
WWW.CHICAGO.LIBRARY.EDU



Anexa 3-4 la caietul de sarcini

LOTUL III-4

Nr.crt.	Cartier	Denumire strada	Bloc	Scara	Nr. Etaje		
1	Aradu Nou și Sânicolaul Mic	Steagului	bl. Flacăra	A	4		
2				B	4		
3				C	4		
4		Aradu Nou					
5		Caransebeș		3	A	4	
6				10	A	4	
7					B	4	
8				9	A	4	
9					B	4	
10				11	A	4	
11					B	4	
12					12	A	4
13						B	4
14				13	A	4	
15					B	4	
16				Nicolai Gogol		8	A
17		B	4				
18		7	A			4	
19			B			4	
20		6	A			4	
21			B			4	
22		C	4				
23		Șt. Cel Mare		5	A	4	
24				B	4		
25				4	A	4	
26					B	4	
27				2A	A	4	
28					B	4	
29				2	A	4	
30					B	4	
31				A	A	4	
32					B	4	
33				B	A	4	
34					B	4	
35				D	A	4	
36					B	4	
37					C	4	
38				E	A	10	
39					B	10	
40				C	A	4	
41		B	4				
42		CFR			3		

43			A	4
44			B	4
45			C	4
46	Tarafului	1		4
47		2		4
48		3		4
49		4		4
50		5		4
51		6		4
52		7		4
53		8		4
	TOTAL			

Anexa 3-5 la Caietul de sarcini

LOTUL III-5

Nr. crt.	BLOC Nr.	strada	Nr. ETAJE	SCĂRI:	Nr. SCĂRI
1.	301	MARCEL OLINESCU	8	A-E	5
2.	302	PAVEL ALASU	4	A-C	3
3.	303	GEN.GH.MAGHERU	4	A-B	2
4.	303/1	GEN.GH.MAGHERU	4	A-B	2
5.	303/2	GEN.GH.MAGHERU	4	1	1
6.	303/3	GEN.GH.MAGHERU	4	A-B	2
7.	303/4	N.TITULESCU	4	A-B	2
8.	303/5	N.TITULESCU	4	A-C	3
9.	305	NICOLAE BRÂNZEU	4	A-D	4
10.	304A	GEN.GH.MAGHERU	8	1	1
11.	304B	GEN.GH.MAGHERU	8	1	1
12.	304C	GEN.GH.MAGHERU	8	1	1
13.	304D	GEN.GH.MAGHERU	8	1	1
14.	306	N.TITULESCU	4	A-B	2
15.	307	N.TITULESCU	4	A-B	2
16.	308	N.TITULESCU	4	A-B	2
17.	309	ELENA DRĂGOI	4	A-C	3
18.	310	ELENA DRĂGOI	4	A-C	3
19.	311	N.TITULESCU	4	1	1
20.	312	N.TITULESCU	4	1	1
21.	313	N.TITULESCU	4	1	1
22.	314	N.TITULESCU	4	1	1
23.	315	N.TITULESCU	4	A-E	5
24.	316	DR.CORNEL RADU	4	A-E	5
25.	317	A.P.NEGURĂ	4	A-B	2
26.	318	A.P.NEGURĂ	4	A-B	2
27.	319	ELENA DRĂGOI	4	A-E	5
28.	320	ILIE MĂDUȚA	4	1	1
29.	321	ILIE MĂDUȚA	4	1	1
30.	322	ILIE MĂDUȚA	4	1	1
31.	323	ILIE MĂDUȚA	4	1	1
32.	324	DR.CORNEL RADU	4	A-C	3
33.	325	ILIE MĂDUȚA	4	A-B	2
34.	326	ILIE MĂDUȚA	4	A-B	2
35.	327	ILIE MĂDUȚA	4	A-B	2
36.	328	ELENA DRĂGOI	4	A-B	2
37.	329	GEN.GH.MAGHERU	8	A-B	2
38.	330	GEN.GH.MAGHERU	8	A-B	2
39.	331	GEN.GH.MAGHERU	8	A-B	2
40.	332	N.TITULESCU	4	A-C	3
41.	333	N.TITULESCU	4	1	1
42.	334	N.TITULESCU	4	1	1
43.	335	N.TITULESCU	4	1	1
44.	336	N.TITULESCU	4	1	1
45.	337	VASILE LUCACIU	4	A-C	3
46.	ANL1	N.TITULESCU	8	1	1
47.	ANL2	N.TITULESCU	8	1	1
48.	ANL3	N.TITULESCU	8	1	1
49.	342	N.TITULESCU	8	A	1
50.	342	N.TITULESCU	8	B	1
51.	343	GEN.GH.MAGHERU	4	1	1

52.	338	VASILE LUCACIU	4	A-C	3
53.	339	N.TITULESCU	4	1	1
54.	340	CETINEI	4	A-C	3
55.	341	G.CIUHANDRU	4	A-C	3
56.	346	G.CIUHANDRU	4	1	1
57.	347	G.CIUHANDRU	4	A-C	3
58.	348	ROMUL LADEA	4	1	1
59.	349	ROMUL LADEA	4	1	1
60.	350	ROMUL LADEA	4	1	1
61.	351	ROMUL LADEA	4	1	1
62.	352	ROMUL LADEA	8	1	1
63.	353	ROMUL LADEA	8	1	1
64.	354	GEN.GH.MAGHERU	8	A-C	3
65.	355	GEN.GH.MAGHERU	8	1	1
66.	356	GEN.GH.MAGHERU	8	A-D	4
67.	357	GEN.GH.MAGHERU	8	1	1
68.	358	GEN.GH.MAGHERU	8	A-D	4
69.	359	IOSIF PETCHOVSKI	8	A-C	3
70.	ANL 1	ALEX.STAMATIAD	4	1	1
71.	ANL 2	ALEX.STAMATIAD	4	1	1
72.	ANL 3	ALEX.STAMATIAD	4	1	1
73.	ANL 4	ALEX.STAMATIAD	4	1	1
74.	ANL 5	ALEX.STAMATIAD	4	1	1
75.	ANL 6	ALEX.STAMATIAD	4	1	1
76.	360	ALEX.STAMATIAD	4	A-C	4
77.	361	ALEX.STAMATIAD	4	A-B	2
78.	362	ALEX.STAMATIAD	4	A-B	2
79.	363	GEN.GH.MAGHERU	8	1	1
80.	364	GEN.GH.MAGHERU	8	1	1
81.	365	GEN.GH.MAGHERU	8	1	1
82.	366	GEN.GH.MAGHERU	8	1	1
83.	367	GEN.GH.MAGHERU	8	1	1

Anexa 4 la Caietul de sarcini

LOT IV

Nr.crt.	Cartier	Denumire strada	Bloc	Scara	Nr. Etaje
1		Andrenyi Karoly (fosta Spitalului)	5	A	8
2				B	8
3				C	8
4			1	A	4
5				B	4
6			5A-B	A	4
7				B	4
8			5		4
9		Moise Rișcuția	A	A	3
10				B	3
11			B	A	3
12				B	3
13		bloc		3	
14		Bucegi	bloc		4
15		Inului	B		4
16				C	4
17			A	A	4
18				B	4
19		Constantin Brâncoveanu	1		4
20			2		4
21			3		4
22			4		4
23			5		4
24			U9		4
25		Aurel Vlaicu	I10		8
26			I9		8
27			I8		8
28			I5-1	A	4
29				B	4
30				C	4
31			I6	A	4
32				B	4
33			I4-1	A	4
34				B	4
35				C	4
36			I4-2	A	4
37				B	4
38				C	4
39			I5-2	A	4
40				B	4
41		C		4	
42		D		4	

43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90

	I1		8
	I2		8
	I3		8
	X42	A	10
		B	10
		C	10
		D	10
Aleea Neptun	Y1		8
	Y2		8
	Y3		8
	Y4		8
	Y6	A	4
		B	4
		C	4
		D	4
	Y7	A	4
		B	4
		C	4
		D	4
Aleea Ulise	Y8A		10
	Y8A	A	10
		B	10
	Y11	A	4
		B	4
		C	4
		D	4
	Y12	A	4
		B	4
		C	4
	Y13	A	4
		B	4
		C	4
	Y14	A	4
B		4	
C		4	
Y9A	A	10	
	B	10	
Y9B	A	10	
	B	10	
Y10	A	10	
	B	10	
X23	A	4	
	B	4	
	C	4	
	D	4	
X24/1	A	4	
	B	4	
Y24/2	A	4	

91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137

Constantin Brâncuși	X26	B	4
		A	4
		B	4
		C	4
	X27	A	4
		B	4
	X28		4
	X29		4
	X30	A	4
		B	4
		C	4
		D	4
	X31	A	4
		B	4
X32	A	4	
	B	4	
X33	A	4	
	B	4	
Aleea Tomis	X5	A	4
		B	4
		C	4
	X4	A	10
		B	10
		C	10
		D	10
	X2		10
	X3		10
	X1		10
	X6	A	10
		B	10
		C	10
		D	10
X10	A	4	
	B	4	
	C	4	
	D	4	
X11	A	4	
	B	4	
	C	4	
X12	A	4	
	B	4	
	C	4	
X13	A	4	
	B	4	
	C	4	
X14	A	4	
	B	4	

138			C	4
139	Aleea Dezna	X15		10
140		X16		10
141		X17		10
142		X18	A	4
143			B	4
144			C	4
145		X19	A	4
146			B	4
147			C	4
148		X20	A	4
149			B	4
150			C	4
151		X21	A	4
152			B	4
153			C	4
154		X22	A	4
155			B	4
156		18		4
157		19		4
158		20		4
159		17	A	4
160			B	4
161			C	4
162			D	4
163			E	4
164		16	A	4
165	Libertății/Hățeg		B	4
166			C	4
167			D	4
168			E	4
169		6	D	8
170		5/3	A	10
171			B	10
172		5/2	A	10
173			B	10
174		5/1	A	10
175			B	10
176	VIVALIA			10
177		6	A	8
178			B	8
179			C	8
180	Aurel Vlaicu	7		8
181		8		8
182		9		8
183		10		8
184		10	A	4
185			B	4

186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233

Fluturilor

Aleea Amara

10	C	4
	D	4
11	A	4
	B	4
	C	4
	D	4
12	A	4
	B	4
	C	4
	D	4
8	A	10
	B	10
	C	10
	D	10
	E	10
	G3	10
	G2	10
	G1	10
	1A	10
7	A	4
	B	4
	C	4
	D	4
	E	4
1B1	A	10
	B	10
1B2		10
2A	A	10
	B	10
	C	10
2B	A	10
	B	10
	C	10
2C	A	10
	B	10
	C	10
21		8
X34/1	A	10
	B	10
X34/2	A	10
	B	10
X36/1	A	4
	B	4
X32/2	A	4
	B	4
	C	4
X37	A	4
	B	4

234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281

VLAICU

Aurel Vlaicu

		C	4
	X38	A	4
		B	4
		C	4
	X40	A	4
		B	4
		C	4
	Z22	A	7
		b	7
		C	7
	Z23	A	7
		B	7
		C	7
		D	7
		E	7
		F	7
	Z24	A	6
		B	6
		C	6
		D	6
		E	6
		F	6
	Z25	A	4
		B	4
		C	4
		D	4
		E	4
		F	4
	Z20	A	8
		B	8
	Z19	A	8
		B	8
	Z18	A	8
		B	8
	Z17		8
	Z16		8
	Z26	A	8
		B	8
		C	8
		D	8
	Z27	A	8
		B	8
		C	8
		D	8
	Z28	A	8
		B	8
		C	8
		D	8

282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329

	B1-1		8
	B1-2		8
	B1-3		8
	B1-4		8
	B1-5		8
	B23		8
	B21	A	8
		B	8
	B20	A	8
		B	8
	A9	A	10
		B	10
		C	10
	A8	A	4
		B	4
	A7	A	10
		B	10
		C	10
		D	10
	A1-4		10
	A1-1		10
	A1-2		10
	A1-3		10
	A2	A	4
		B	4
	A3	A	4
		B	4
		C	4
	A4	A	4
		B	4
		C	4
		D	4
	A6	A	4
		B	4
		C	4
	A5		4
	A25		4
	A22	A	4
		B	4
		C	4
	A21	A	4
		B	4
	A20	A	4
		B	4
		C	4
	A19	A	4
		B	4
		A	4

Fat Frumos

330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377

Aleea Saturn

A17	B	4
	C	4
	D	4
A13	A	4
	B	4
	C	4
	D	4
	E	4
A14	A	4
	B	4
	C	4
	D	4
A15	A	4
	B	4
	C	4
A16	A	4
	B	4
A24		4
A23	A	4
	B	4
	C	4
A18	A	4
	B	4
A12	A	4
	B	4
	C	4
	D	4
	E	4
	F	4
	G	4
	H	4
A12A		4
A11	A	4
	B	4
	C	4
	D	4
	E	4
	F	4
A10/1	A	4
	B	4
A10/2		4
B17	A	4
	B	4
	C	4
P6-7	A	4
	B	4
B16		4
	A	4

378	Ștefan Luchian	C-1	B	4
379			C	4
380		P4		4
381		C2		4
382		B18	A	4
383			B	4
384			C	4
385			D	4
386		B19	A	4
387			B	4
388			C	4
389		Aleea Dej	B14	4
390	B13		4	
391	B12		4	
392	Aleea Hercule	B11	4	
393		B10	4	
394		B9	4	
395		B19	4	
396		B18	4	
397	Dorului	B5	4	
398		B6	4	
399		B7	4	
400		B8	4	
401	Aleea Hipocrat	B2	4	
402		B3	4	
403		B4	4	
404	Cășărășilor	Z29	4	
405		Z30	4	
406		Z31	4	
407		Z3	A	4
408			B	4
409			C	4
410		Z4	A	4
411			B	4
412			C	4
413		Z5	A	4
414	B		4	
415	C		4	
416		Z3	A	4
417			B	4
418			C	4
419		Z6	A	4
420			B	4
421			C	4
422		Z7	A	4
423			B	4
424			C	4
425	D		4	

426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473

Poetului

Z6D		4
Z6E		4
Z6F		4
Z7	A	4
	B	4
	C	4
	D	4
Z15	A	4
	B	4
Z8	A	4
	B	4
	C	4
Z9A	A	4
	B	4
Z9B	A	4
	B	4
P1		4
P2		4
P3		4
P4		4
P5		4
A27	A	4
	B	4
A35	A	4
	B	4
A36	A	4
	B	4
A37	A	4
	B	4
A44	A	4
	B	4
A43		4
A33	A	4
	B	4
A32	A	4
	B	4
A38A		4
A38B	A	4
	B	4
A40	A	4
	B	4
	C	4
A41	A	4
	B	4
A42		4
A54	A	4
	B	4
	C	4

474	Stupilor	A52	A	4		
475			B	4		
476		A50	A	4		
477			B	4		
478			A	4		
479		A51	B	4		
480			A	4		
481		A53	B	4		
482			C	4		
483			A	4		
484		A26	B	4		
485			A	4		
486		A28	B	4		
487			A	4		
488		A29	B	4		
489			A	4		
490		A30	B	4		
491			A	4		
492		A31	B	4		
493		A48		4		
494		Brezoianu	A47	A	4	
495				B	4	
496			A49	A	4	
497				B	4	
498		Tribunul Andreica	A58	A	4	
499				B	4	
500			A59	A	4	
501				B	4	
502			A60	A	4	
503				B	4	
504		Victor Hugo	Z11		4	
505			Z12		4	
506			Z13		4	
507		Ursului	2		4	
508			3		4	
509			4		4	
510			5		4	
511				U6	A	4
512				B	4	
513		U7			4	
514		A		A	4	
515					B	4
516					C	4
517	C			4		
518	60-68	A		4		
519				B	4	
520				C	4	
521				D	4	

522	Aurel Vlaicu-UTA		E	4
523		B	A	4
524			B	4
525		U5	A	4
526			B	4
527			C	4
528		U4	A	4
529			B	4
530		U1		8
531		U2		8
532		U3		8
533		bloc ICIM		4
534		bloc ARIS		4
535		bloc C300		4
536		Roşiori	R7	
537	R6			4
538	R5			4
539	CPL			4
540	R3			4
541	5-7			4
542	1-2		A	4
543			B	4